

La Guimorais - Saint-Coulomb (35)

Localisation du projet

Viabilis, en collaboration sur le projet avec SITADIN et AMCO, vous présente le programme « **Le Domaine des Chevrets** » dans le village de *La Guimorais*, situé sur la partie littorale de Saint-Coulomb. Cette commune bretonne peuplée de **2 870 habitants** et longeant les côtes de la Manche fait partie de l'aire d'attraction de Saint-Malo. ©Dimitri Lamour

Informations projet

Type de mission

Aménagement de lotissement

Description de la mission

36 lots libres

Lieu

Saint-Coulomb (35) - Ille-et-Vilaine

□

La Guimorais - Saint-Coulomb (35)

Présentation détaillée du projet :

Le terrain retenu est d'environ **10 100m²** et se définit dans la logique d'urbanisation pavillonnaire. Le projet prévoit la réalisation d'accotements enherbés prolongeant le caractère champêtre du village.

Le lotissement répond à plusieurs enjeux tels que : **prolonger l'identité de Saint Coulomb et offrir un cadre de qualité de vie ; renforcer le réseau piétons ; permettre l'accueil d'une nouvelle population tout en respectant le paysage littoral** ou encore **échelonner dans le temps l'ouverture à l'urbanisation**.

L'équipe pluridisciplinaire :

- Urbaniste – paysagiste : **SITADIN**
- BE VRD : **INFRA-STRUCTURES**

St Coulomb, La Guimorais, ©Dimitri Lamour

Logo Viabilis

Siège social Viabilis – Parc Edonia – Bâtiment O – Rue de la Terre Adélie – 35760 SAINT GRÉGOIRE

□Contact@mail.com □02 23 25 09 93 □<https://www.viabilis.fr>

La Guimorais - Saint-Coulomb (35)

St Coulomb, La Guimorais, ©Dimitri Lamour

Logo Viabilis

Siège social Viabilis – Parc Edonia – Bâtiment O – Rue de la Terre Adélie – 35760 SAINT GRÉGOIRE

Contact@mail.com 02 23 25 09 93 <https://www.viabilis.fr>

La Guimorais - Saint-Coulomb (35)

St Coulomb, La Guimorais, ©Dimitri Lamour

Logo Viabilis

Siège social Viabilis – Parc Edonia – Bâtiment O – Rue de la Terre Adélie – 35760 SAINT GRÉGOIRE

Contact@mail.com 02 23 25 09 93 <https://www.viabilis.fr>

La Guimorais - Saint-Coulomb (35)

St Coulomb, La Guimorais, ©Dimitri Lamour

NOS FORCES

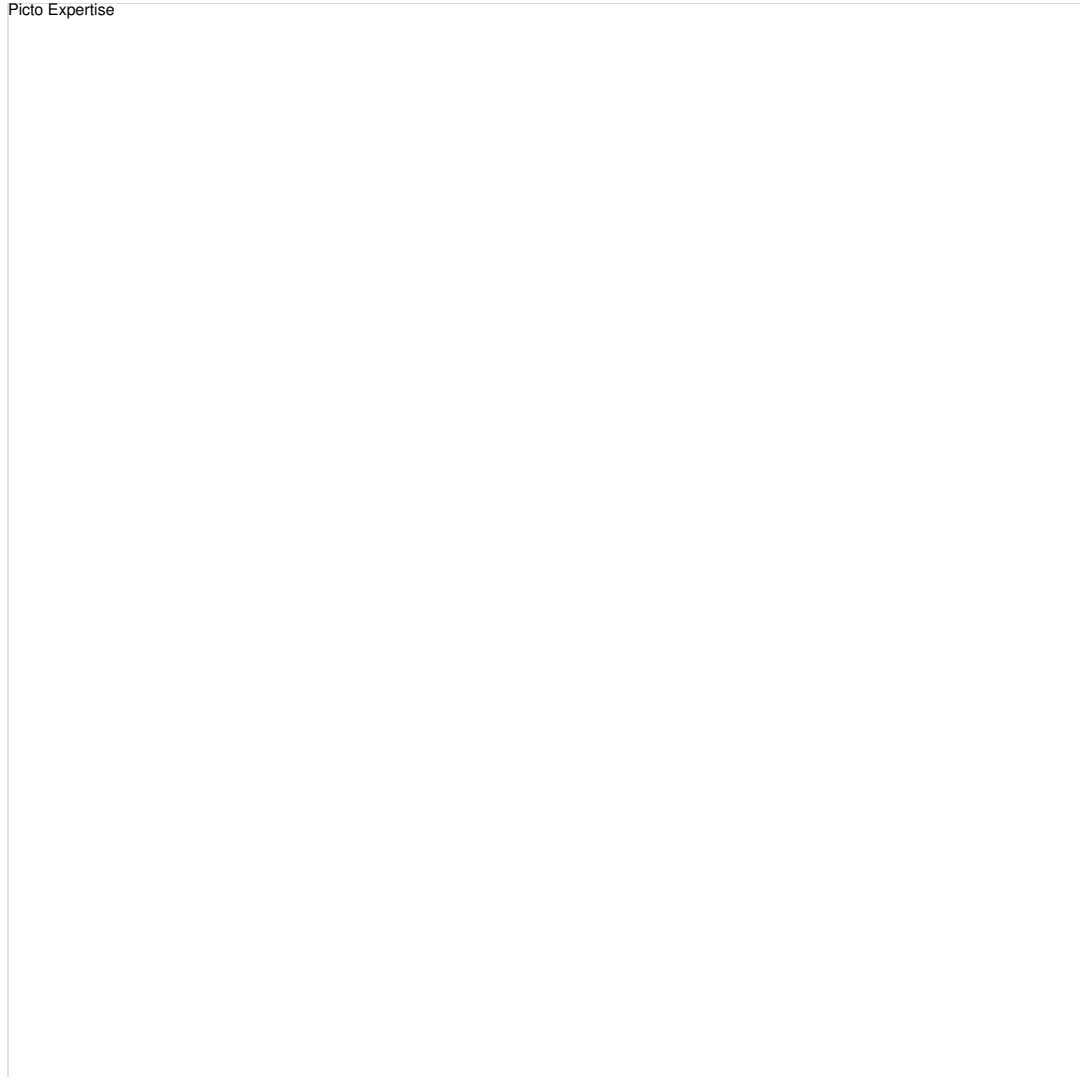
Logo Viabilis

Siège social Viabilis – Parc Edonia – Bâtiment O – Rue de la Terre Adélie – 35760 SAINT GRÉGOIRE

Contact@mail.com 02 23 25 09 93 <https://www.viabilis.fr>

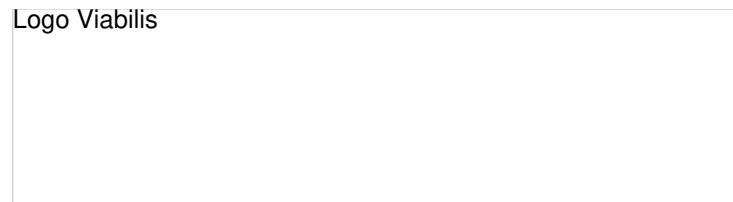
La Guimorais - Saint-Coulomb (35)

Picto Expertise



Plus de 20 ans d'expertise

Logo Viabilis

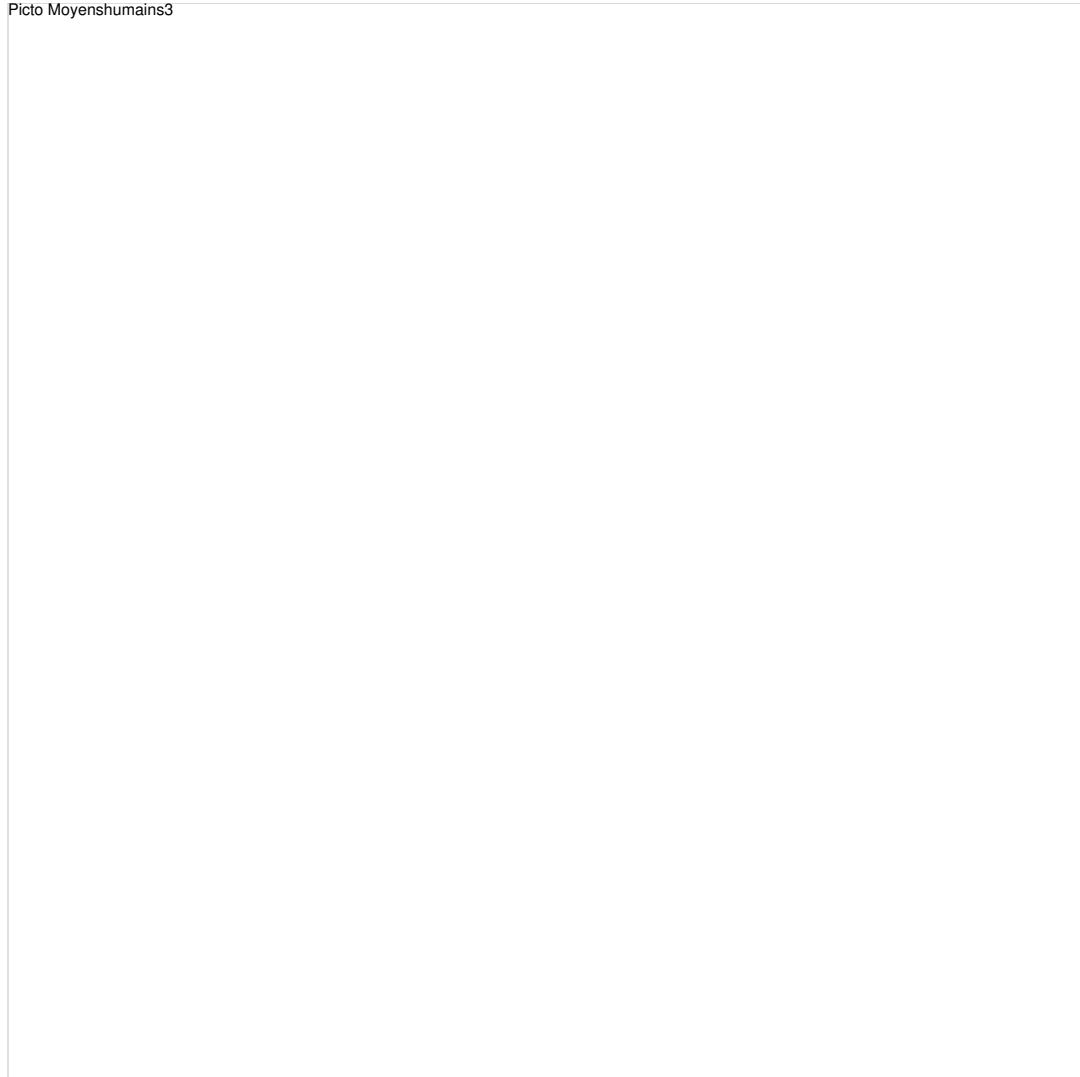


Siège social Viabilis – Parc Edonia – Bâtiment O – Rue de la Terre Adélie – 35760 SAINT GRÉGOIRE

Contact@mail.com 02 23 25 09 93 <https://www.viabilis.fr>

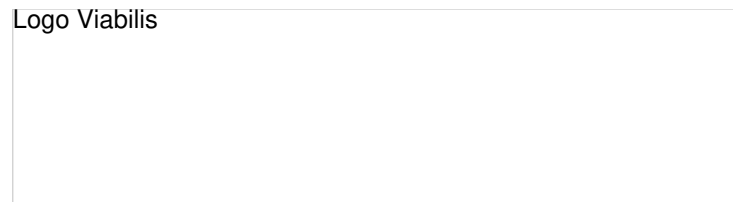
La Guimorais - Saint-Coulomb (35)

Picto Moyenshumains3



Des moyens humains et financiers

Logo Viabilis

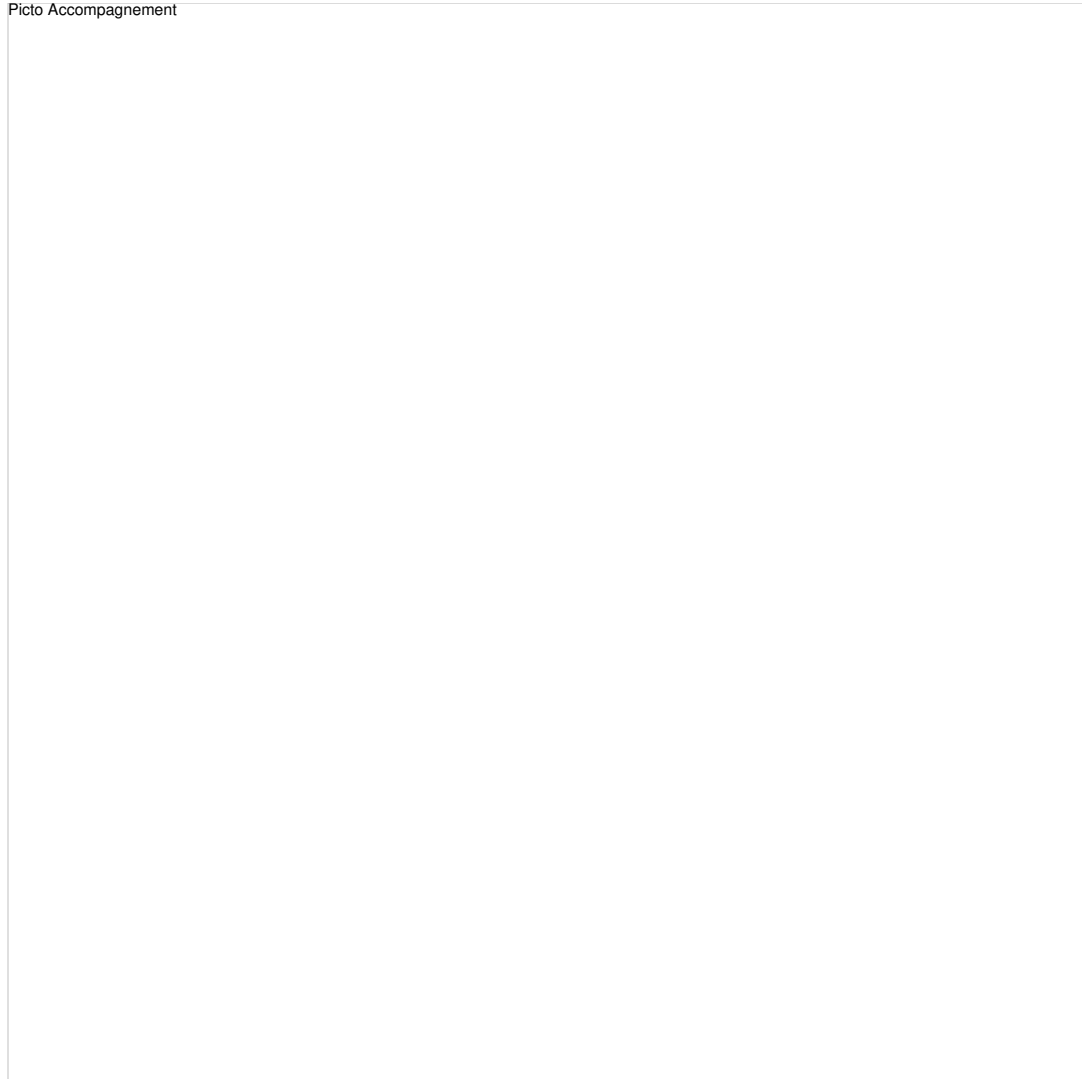


Siège social Viabilis – Parc Edonia – Bâtiment O – Rue de la Terre Adélie – 35760 SAINT GRÉGOIRE

Contact@mail.com 02 23 25 09 93 <https://www.viabilis.fr>

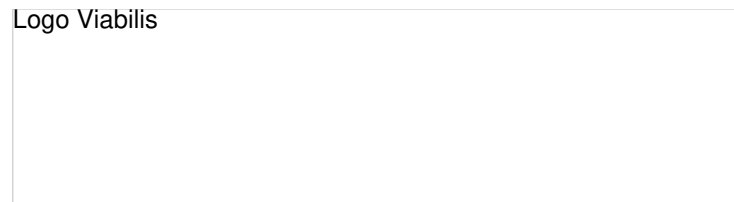
La Guimorais - Saint-Coulomb (35)

Picto Accompagnement



Un accompagnement quotidien

Logo Viabilis



Siège social Viabilis – Parc Edonia – Bâtiment O – Rue de la Terre Adélie – 35760 SAINT GRÉGOIRE

Contact@mail.com 02 23 25 09 93 <https://www.viabilis.fr>